

Construction et valorisation de vos programmes immobiliers



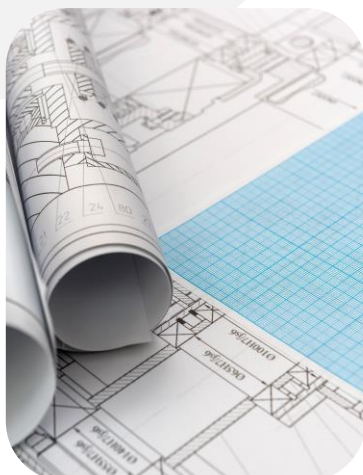
CATALOGUE DE PRESTATIONS POUR PROMOTEURS IMMOBILIERS

Ensemble de prestations d'études
techniques et de gestion de projets

Diagnostics



Études techniques



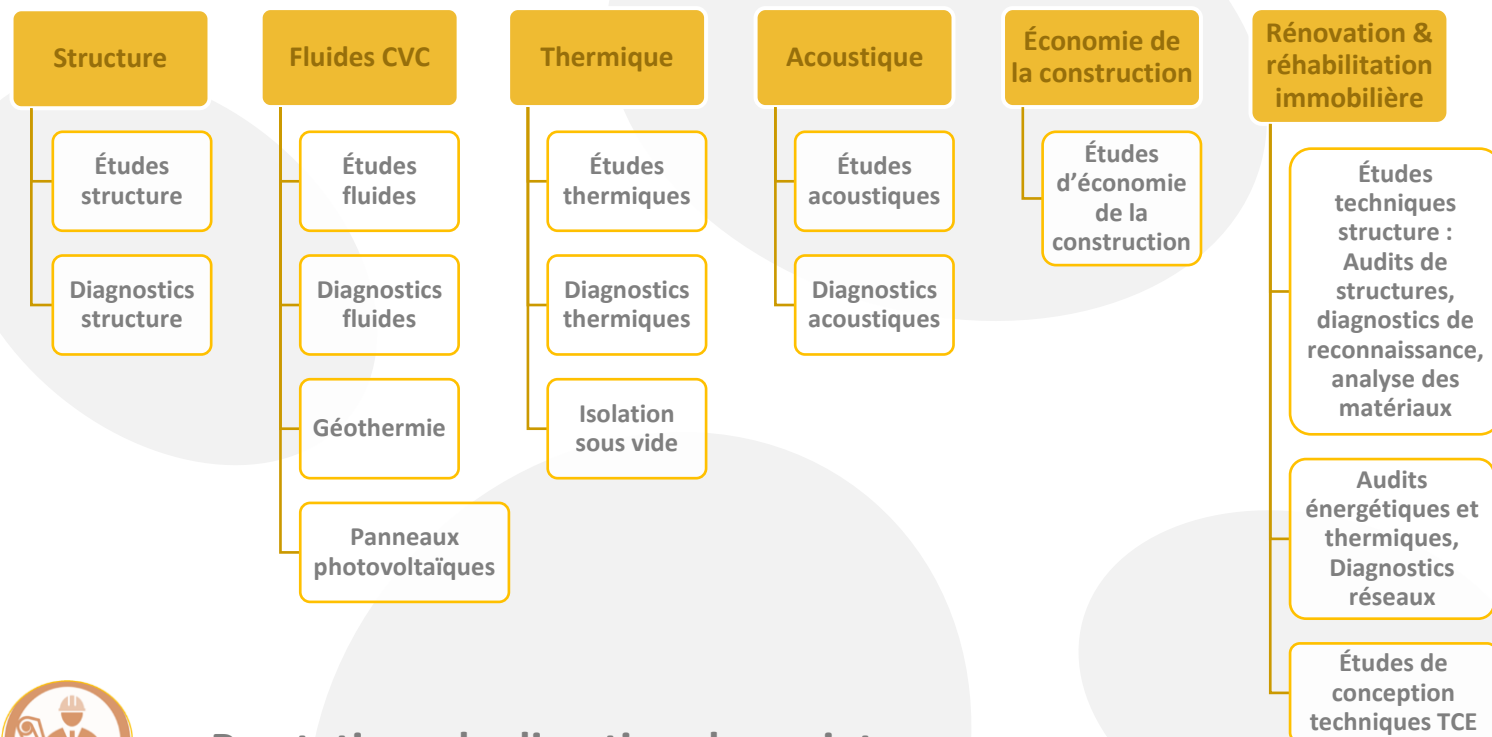
Direction de projets





Prestations d'études techniques TCE

Ensemble d'études pour construction de maisons individuelles & bâtiments collectifs et projets de rénovation-réhabilitation



Prestations de direction de projet

Missions de maîtrise d'œuvre et assistance à maîtrise d'ouvrage

- Assistance pour la passation des contrats de travaux
 - Assistance à la constitution du dossier DCE et préparation de la consultation
 - Examen et analyse des candidatures
 - Préparation de la passation des contrats de travaux
- Visa des plans d'exécution des entreprises
 - Contrôle de la conformité des études d'exécution produites par les entreprises
 - Validation des fiches techniques produits et qualifications techniques des matériaux et produits présentés
 - Négociations techniques avec les entreprises
- Direction d'exécution des travaux & ordonnancement, pilotage et coordination des entreprises
 - Contrôle des documents d'exécution et du respect des études réalisées, suivi de l'avancement des travaux
 - Organisation et participation aux réunions de chantier hebdomadaires
 - Diagnostics hebdomadaires pour vérification des conformités (prescriptions/exécution)
 - Correction des éventuelles non-conformités ou erreurs en accord avec les entreprises
 - Respect des délais et budget travaux
- Réception des travaux
 - Présence à la réunion de réception
 - Constatation des défauts résiduels à corriger par les entreprises durant l'année de parfait achèvement
 - Signature du procès-verbal de réception de chantier